

## ***GIẢI TRÌNH CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH***

***Trong Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất Quý II năm 2008***

Theo Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý II năm 2008 của tổ hợp Tổng Công ty Cổ Xây dựng điện Việt Nam, những chỉ tiêu sau có tỷ lệ thay đổi tăng, giảm 5% so với kỳ trước:

### **1. Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh giảm**

Quý II năm 2007	:	149.517.426.088 VND
Quý II năm 2008	:	136.744.966.522 VND
Giảm	:	12.772.459.566 VND - tương đương 8,54%

Nguyên nhân: Doanh thu tại các Công ty con đều giảm do tác động của lạm phát, một số đơn vị tạm ngừng thi công một số công trình. Mặt khác, có một số công trình trúng thầu nhưng đơn vị phải bỏ vì chủ đầu tư không điều chỉnh giá, lãi vay vốn phục vụ sản xuất kinh doanh tăng quá cao, vì vậy nếu tiếp tục sản xuất càng bị lỗ.

### **2. Lợi nhuận gộp giảm**

Quý II năm 2007	:	19.039.980.884 VND
Quý II năm 2008	:	13.046.241.891 VND
Giảm	:	5.993.738.993 VND - tương đương 31,48%

Nguyên nhân: Do hoạt động sản xuất kinh doanh tại một số Công ty con bị lỗ, do tòa nhà khách sạn Green Plaza mới vào hoạt động, chi phí và lãi vay tăng cao nên bị lỗ. Mặt khác, lỗ do chi phí đầu vào hoạt động kinh doanh tăng, doanh thu giảm vì vậy bị lỗ chi phí cố định trong kỳ.

### **3. Doanh thu hoạt động tài chính giảm**

Quý II năm 2007	:	2.360.628.777 VND
Quý II năm 2008	:	524.628.052 VND
Giảm	:	1.836.000.725 VND - tương đương 77,78%

Nguyên nhân: Chưa có các khoản thu từ cổ tức tạm chia trong hoạt động đầu tư tài chính vào các Công ty liên kết và đầu tư dài hạn khác.

### **4. Chi phí hoạt động tài chính tăng**

Quý II năm 2007	:	6.083.887.752 VND
Quý II năm 2008	:	18.044.825.183 VND
Tăng	:	11.960.937.231 VND

Nguyên nhân: Do lãi suất tại các Ngân hàng thương mại điều chỉnh tăng, vì vậy chi phí hoạt động tài chính trong kỳ tăng.

### **5. Chi phí quản lý tăng**

Quý II năm 2007	:	6.214.191.049 VND
Quý II năm 2008	:	12.090.178.302 VND
Tăng	:	5.875.987.253 VND - tương đương 94,56%

Nguyên nhân: Chi phí quản lý tăng do lạm phát, tăng trích khấu hao do toàn nhà Green Plaza đi vào hoạt động, tăng chi phí tiền lương và chi phí khác phục vụ hoạt động của tòa nhà Green Plaza.

**---> Các nguyên nhân trên đã làm cho tổng lợi nhuận trước thuế Quý II năm 2008 của tổ hợp giảm so với Quý II năm 2007 và Quý I năm 2008 cụ thể:**

Quý II năm 2007	:	15.137.708.853 VND
Quý I năm 2008	:	3.977.231.058 VND
Quý II năm 2008	:	(16.126.599.733) VND
<b>Giảm so với cùng kỳ năm trước</b>	<b>:</b>	<b>31.264.308.586 VND</b>
<b>Giảm so với quý I năm nay</b>	<b>:</b>	<b>20.103.830.791 VND</b>

***Đà Nẵng, ngày 18 tháng 07 năm 2008***

**NGƯỜI LẬP**

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

***Trần Quang Cần***

***Phan Anh Quang***

***Đoàn Đức Hồng***